

JEGYZŐKÖNYV

BABOSDÖBRÉTE

Községi/Városi Önkormányzat Képviselőtestülete

2018. január 17.

megtartott nyilvános/zárt/együttes/közmeghallgatás/rendes
üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
1/2018. (I.17.)	
2/2018. (I.17.)	
3/2018. (I.17.)	
4/2018. (I.17.)	
5/2018. (I.17.)	
6/2018. (I.17.)	

Rendeletek:

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestület 2018. január 17-én tartott rendes nyilvános üléséről

1/2018. (I.17.) önkormányzati határozat

A Földművelésügyi Minisztérium által kiírt Zárt kerti Program keretében meghirdetett a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására felhívásra pályázati konstrukció elkészítésére árajánlat elfogadása, megbízási szerződés kötése

2/2018. (I.17.) önkormányzati határozat

„Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt árajánlatainak elfogadásáról

3/2018. (I.17.) önkormányzati határozat

A tordahegyi út kavicsozásáról

4/2018.(I.17.) önkormányzati határozata

Az Újvashegyi közvilágítás rendbetételéről

5/2018.(I.17.) önkormányzati határozata

Göcseji Dombérozó programsorozathoz való csatlakozásról

6/2018.(I.17.) önkormányzati határozata

90 és 100 éves szépkorúak köszöntéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Babosdöbréte község Önkormányzati Képviselőtestületének 2018. január 17-én 14,30 órakor tartott nyilvános rendes üléséről

Az ülés helye: Volt iskolaépület
Babosdöbréte, Kossuth L. u. 6.

Jelen vannak: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester
Bertók Béla Jánosné alpolgármester
Domján Ferenc képviselő
Szabó László képviselő
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző megbízásából tanácskozási joggal
dr. Tóth-Árvai Viktória kirendeltségvezető – jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol volt: Nagy István képviselő.

Az ülésen érdeklődő nem jelent meg.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, jegyzőkönyvvezetőnek javasolta dr. Tóth-Árvai Viktória kirendeltségvezetőt. Az ülést megnyitja, és javaslatot tesz a napirendi pontokra:

Az ülés napirendje:

1. Zártketi Program pályázatának előkészítésével, beadásával kapcsolatos megbízási szerződés elfogadása
Előadó: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester
2. „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt árajánlatainak felbontása
Előadó: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester
3. Tordahegyi út kavicsozásáról döntés
Előadó: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester
4. Újvashegyi út lámpatestekkel kapcsolatos megbeszélés
Előadó: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester
5. Egyéb

Az ülés napirendjére tett javaslatot az önkormányzat képviselőtestülete – 4 igen szavazattal – egyhangúlag elfogadta.

I. **A Földművelésügyi Minisztérium által kiírt Zárt kerti Program keretében meghirdetett a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására felhívásra pályázati konstrukció elkészítésére árajánlat elfogadása, megbízási szerződés kötése**

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Tájékoztatást ad a Zártkerti Program keretében meghirdetett pályázatról.

A pályázat megírására az RF CONSULTING KFT. adott árajánlatot, amely a jegyzőkönyv mellélete. Javasolta, hogy az önkormányzat adja be a pályázatot, továbbá, hogy a pályázat írásával és elnyert pályázat esetén a további teendőkkkel az Önkormányzat az RF CONSULTING KFT-t bízta meg a melléklet megbízási szerződés szerint.

Kérte a hozzászólásokat.

A képviselőtestület javasolta pályázat beadását, az árajánlat elfogadását és a megbízási szerződés megkötését, megbízták a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: kérem képviselőtársaimat, kézfeltartással szavazzanak, ha elfogadják javaslatomat. A döntéshez egyszerű többség, azaz a jelenlévő képviselők többségének igen szavazata szükséges.

A képviselőtestület a polgármester által megfogalmazott határozati javaslatot 4 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta.

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestületének
1/2018.(I.17.) önkormányzati határozata

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Földművelésügyi Minisztérium által kiírt Zárt kerti Program keretében meghirdetett a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására felhívásra pályázati konstrukció elkészítésére elfogadja az RF CONSULTING KFT árajánlatát, és megbízza a pályázatok megírásával és az azzal kapcsolatos további feladatok ellátásával a mellékelt megbízási szerződés alapján.

Felelős: Szinayné Csarmasz Bernadett
Határidő: 2018. január 31.

II. „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekthez beérkezett árajánlatok elfogadásáról döntés

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a pályázati kiírásnak megfelelően 5 kivitelezőtől érkezett árajánlat a kastély kivitelezésére. Az ajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Javasolja kivitelezőnek elfogadni Joó Istvánt, aki a legkedvezőbb árajánlatot tette, melynek összege bruttó 12.046.331 Ft, valamint mellette szól az is, hogy babosdöbrétei lakosként a községünkben üzemelteti a vállalkozását.

A műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok ellátására is beérkezett 3 árajánlat, melyek szintén a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Javasolja műszaki ellenőrként Soós Zoltán ajánlatát elfogadni, mely bruttó 381.000 Ft-tal a legkedvezőbb árajánlat.

Kérte a hozzászólásokat.

A képviselőtestület javasolta az említett árajánlatok elfogadását és a szerződéskötés előkészítésének megkezdését, megbízták a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Bertók Béla Jánosné képviselő: Felvetette, hogy a munkálatok megkezdése előtt feltétlenül helyre kell állítani a kastély épületén a tűzfalat és a tetőt.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Az anyagok megvétele után önkéntes munkában megcsináljuk a helyi ácsok segítségével.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: kérte kéz-feltartással szavazzanak.

A képviselőtestület a határozatot 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestületének
2/2018.(I.17.) önkormányzati határozata
„Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén”
című projekthez beérkezett árajánlatok
elfogadásáról

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestülete
elfogadja Joó István, mint kivitelező árajánlatát, melynek
összege bruttó 12.046.331 Ft, valamint Soós Zoltán, mint
műszaki ellenőr árajánlatát, melynek összege bruttó 381.000
Ft.

Felkéri a polgármestert a megbízás szerződés aláírására.

Felelős: Szinayné Csarmasz Bernadett

Határidő: 2018. január 31.

III. Tordahegyi út kavicsozásáról döntés

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Elmondta, hogy többen is megkeresték, többek között a nagylengyeli polgármester is, hogy a tordahegyi út felső szakaszán, mely közigazgatásilag hozzánk, fontos lenne kavicsozni. Ismertette, hogy bejelentett lakosunk azon a részen nincs, javasolta, hogy az utakra elkülönített pénzből 2 autónyi kavics megvételével, melynek összege kb. 60.000 Ft, járuljanak hozzá az út jobbá tételéhez, a munkálatokat pedig az ott lakók önkéntes munkába elvégzik.

Kérte a hozzászólásokat.

Szabó László képviselő: Felvetette, hogy a kavicsozás előtt meg kellene oldani a vízelvezetést.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Elmondta, hogy le lesz tolvá tololapáttal a patka.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: kérte a képviselőtársait, hogy kéz-feltartással szavazzanak.

A képviselőtestület a határozatot 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestületének
3/2018.(I.17.) önkormányzati határozata
A tordahegyi út kavicsozásáról

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestülete támogatja, hogy hozzájáruljanak a tordahegyi út felső szakaszán 2 autónyi kavicssal, annak rendbetételéhez.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester

IV. Újvashegyi út lámpatestekkel kapcsolatos megbeszélés

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Az Újvashegyi úton több lámpatest is hiányzik, valamint probléma, hogy a vezetékek a terheléshez nem megfelelő vastagságúak. Szeretné a szükséges lámpatesteket pótolni, és árajánlatot kérni a szükséges vezetékek kicseréléséhez.

Kérte a hozzászólásokat.

Bertók Béla Jánosné képviselő: megkérdezte, hogy az ajándék lámpatestek meg vannak e még.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Csak 3 db ajándék lámpatest volt, azok már fel lettek használva az időközben meghibásodottak cseréjére.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: kérte a képviselőtársait, hogy kéz-feltartással szavazzanak.

A képviselőtestület a határozatot 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestületének
4/2018.(I.17.) önkormányzati határozata
Az Újvashegyi közvilágítás rendbetételéről

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja, hogy megkezdjék az Újvashegyi közvilágítás rendbetételét, felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, árajánlatok kérésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester

V. Egyebek

a) Göcseji Dombérozó

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester és Bertók Béla Jánosné alpolgármester: Beszámoltak arról, hogy Magai Ágotával beszélgettek, aki a Göcseji Dombérozó elnevezésű programsorozat vezetője. Elmondták, hogy a program célja a göcseji falvak kulturális, néprajzi értékeit, népművészetét, gasztronómiáját, a tájegység természeti szépségének bemutatása. Sport és kulturális rendezvények keretén belül lehetősége nyílik a helyi termelőknek is bemutatkozásra.

Javasolják, hogy csatlakozzanak a programsorozathoz, mely nem jár semmilyen kötelezettségvállalással.

Kérte a hozzászólásokat.

A képviselőtestület javasolta a programsorozathoz való csatlakozást, mindenki úgy véli, hogy jót tenne a közösségnek egy kis reklám.

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestületének
5/2018.(I.17.) önkormányzati határozata
Göcseji Dombérozó programsorozathoz való csatlakozásról

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestülete dönt arról, hogy csatlakozzanak a Göcseji Dombérozó programsorozathoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester

b) 90 és 100 éves szépkorúak születésnapjainak köszöntése

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: Úgy gondolja, hogy szép gesztus lenne megemlékezni a 90. és 100. életévüket betöltött szépkorúak születésnapjáról, kedveskedve nekik egy kis ajándékkal 10 ezer Ft értékben.

Kérte a hozzászólásokat.

A képviselőtestület javasolta a 90 és 100 éves szépkorúak köszöntését.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt.

Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester: kérte a képviselőtársait, hogy kéz-feltartással szavazzanak.

A képviselőtestület a határozatot 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Babosdöbréte község Önkormányzat Képviselőtestületének
6/2018.(I.17.) önkormányzati határozata
90 és 100 éves szépkorúak köszöntéséről

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a 90. és 100. életévükbe lépő szépkorúakat születésnapjuk alkalmából 10.000 Ft. értékű ajándékkal megköszönti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester

Más napirend, hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 15,45 perckor bezárta.

Kmft.

Szinayné
Szinayné Csarmasz Bernadett
polgármester

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző

Ellenjegyezte:



Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző



JELENLÉTI ÍV

Babosdöbréte Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. január 17-én 14,30 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén megjelentekről.

Szinayné Csarmasz Bernadett
polgármester

Szinayné Csarmasz Bernadett

Domján Ferenc
Képviselő

Domján Ferenc

Bertók Béla Jánosné
Képviselő

Bertók Béla Jánosné

Nagy István
Képviselő

.....

Szabó László
Képviselő

Szabó László

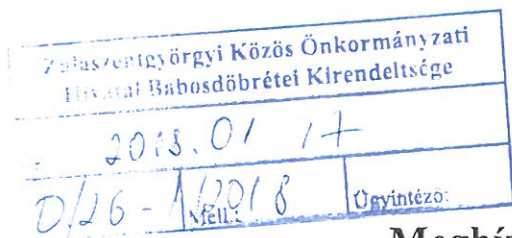
Tanácskozási joggal meghívott:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző

.....

dr. Tóth-Árvai Viktória
kirendeltségvezető

Tóth-Árvai Viktória



Szerz. szám: /2017

Megbízási szerződés

Mely létrejött egyrészről:

BABOSDÖBRÉTE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Cím: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Adószám: 15437314-2-20

(képviselője: Szinayné Csarmasz Bernadett, polgármester), mint megbízó (továbbiakban **Megbízó**),

másrészről:

RF CONSULTING KFT.

Székhely: 8991 Hottó, Szabadság tér 2.

Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Hock János u 45.

Adószám: 23158805-2-20

Cégjegyzékszám: 20-09-071365

Bankszámlaszám: 10700110-66283340-51100005

(képviselője: Rózsás Zoltán ügyvezető) mint megbízott (továbbiakban **Megbízott**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

A Megbízó a Megbízottat megbízza, a **Földművelésügyi Minisztérium által kiírt Zárt Kerti Program keretében meghirdetett a települések zártkerti földrészeleteinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására felhívásra** pályázat elkészítésére. A szerződés szerinti pályázati díjra kerül a szerződés kidolgozásra.

1. A Megbízott a Megbízó érdekében köteles:

- a rendelkezésére bocsátott adatokat változtatás nélkül használni, illetve bizalmasan kezelni
- feladatát a legjobb szaktudása szerint ellátni

2. A Megbízó a feladat zavartalan ellátása érdekében köteles a Megbízottnak

- Az információkat, adatokat időben rendelkezésre bocsátani
- Az elkészült munkaanyagot áttanulmányozni, és észrevételeit írásban közölni

3. A Megbízó az adatokat elsősorban a megbízott által rendelkezésre bocsátott táblázat kitöltésével szolgáltatja, melyben a pályázathoz szükséges adatokat feltünteti. A Megbízó a pályázat aláírásával ismeri el az abban feltüntetett adatok hitelességét, s azt, hogy ezen adatokat szolgáltatta Megbízott felé, amelyekért Megbízottat felelősség nem terheli.

4. A Megbízás időtartama: A megbízás ezen szerződés aláírásával kezdődik. A megbízást a Megbízott a pályázat időben történő benyújtásával teljesíti.

Tervezett végső beadási határidő: 2018. január 31.

III. A szerződés díjazása

A jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátásának megbízási díja:

1. **Pályázat elkészítése** nettó 50.000 Ft + ÁFA
2. **Egyéb előkészítési tevékenységek/ Projekt menedzsment nyert pályázat esetén**
A nyert támogatás 3 %-a

Megbízó kötelezettséget vállal a nyertes projekt megvalósítására, ellenkező esetben, ha a támogatástól eláll, az egyéb előkészítési tevékenységek, illetve a projektmenedzsment díja abban az esetben is megilleti Megbízottat.

5. A felek kötelezettséget vállalnak, hogy a tudomásukra jutott tényeket, adatokat, információkat teljes körűen üzleti titokként kötelesek kezelni, megőrizni. Elfogadják, hogy a felek tevékenységével kapcsolatos minden információ az üzleti titok fogalmkörébe tartozik függetlenül attól, hogy az ilyen minősítést kifejezetten feltüntették-e.
Amennyiben a titoktartási kötelezettséget bármelyik fél megsérti, úgy köteles az ebből eredő magánjogi, illetve esetlegesen büntetőjogi következményeket viselni. A nyertes pályázat a Megbízott referencia listájára felkerül.
6. A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.
7. Szerződő felek jelen megbízási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyóan aláírták.

Zalaegerszeg, 2018.01.02

Szincz János

Megbízó



[Handwritten signature]

Megbízott

RE Consulting
KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
8991 Hottó, Szabadság tér 2. Adószám: 23158805-2-20
Bankszámlaszám: 10700110-66283340-51100005
www.rfconsulting.hu

BABOSDÖBRÉTE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: Ajánlatkérés az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbréten” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

Melléklet: szöveg szerint

Tisztelt Címzett!

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.), mint ajánlatkérő az alábbi feltételekkel árajánlatot kér az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbréten” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

1. Ajánlatkérő: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

2. A beszerzés tárgya:

Az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbréten” című projekt megvalósításához szükséges, kivitelezői feladatok ellátására jelen ajánlatkérés 3. számú mellékletében foglalt vállalkozási szerződéstervezet szerint.

Tervezett beruházási helyszín: Babosdöbréte, Petőfi u. 8.

3. Az ajánlat benyújtásának határideje, helye és módja:

Benyújtási határidő: 2018. január 15.

Benyújtás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

4. Az ajánlat tartalmi követelményei:

- > Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni.

5. Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:

Bontás időpontja: 2018. január 17.

Bontás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Az ajánlatok bontásakor az 1. sz. mellékletben található felolvasólap szerinti adatok kerülnek ismertetésre.



6. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal teljes körűen biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

7. Az ajánlatok érvényessége és értékelése:

- > Az ajánlatkérő csak a beadási határidőre beérkezett, a kiírás feltételeinek megfelelő ajánlatot tekinti érvényesnek.
- > Az ajánlat elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
- > Az ajánlatkérő tárgyalást nem tart.
- > A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása keretében a „Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020”” dokumentumban előírt kommunikációs csomagok egyes tevékenységei legfeljebb az ajánlatkérés 3. sz. mellékletében táblázatban megtalálható, (a hatályos Támogatási Szerződésben meghatározott) mértékig számolhatók el. Mivel Ajánlatkérő a tételenként meghatározott maximálisan elszámolható költségeket meghaladó költségekre támogatást nem vehet igénybe, ezért fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot érvénytelennek, illetve az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben bármely tétel esetén a megajánlott ár az elszámolható költséget meghaladja, és a hiányzó fedezet a szerződés megkötéséhez nem áll rendelkezésre.

8. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes kiválasztására vonatkozó beszerzői döntésről.

Szerződéskötés várható ideje: 2018. január 18.

9. Vállalkozási szerződés:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt a 3 sz. mellékletben csatolt szerződéstervezetnek megfelelő tartalommal.

A szerződés megszűnése: a Megrendelő által benyújtott EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt hatályos Támogatási Szerződéséhez igazodva

Egyéb tudnivalók:

- > Ajánlatkérő EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számmal a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén ” címmel Támogatási Kérelmet nyújtott be.
- > Ajánlatkérő az ajánlatokat bizalmasan kezeli. Semmiféle információ nem közölhető az ajánlatok tartalmával, vizsgálatával, értékelésével kapcsolatban olyan személyekkel, akik az értékelési eljárással nincsenek hivatalos kapcsolatban.
- > Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlatkérés indokolás nélküli visszavonására, az ajánlatkérésben foglalt időpontok átütemezésére, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.



- > Eredménytelen az eljárás, ha nem érkezik ajánlat, ha kizárólag érvénytelen ajánlat érkezik, illetve az egyik ajánlattevő sem tett - különösen az ajánlatkérőnek rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.
- > Ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilváníthatja.
- > Felhívjuk a figyelmet, hogy a projekt keretében az önkormányzatnak az esélyegyenlőség és fenntarthatóság, mint horizontális szempontok keretében kötelezettségei vannak, mely kötelezettségeknek, illetőleg szempontoknak az Önkormányzat beszerzései során is érvényesülniük kell. Erre tekintettel Ajánlattevőnek vállalnia kell az Önkormányzat által vállalt környezeti szempontok érvényesülésének támogatását, az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálása érdekében lehetőség szerint újrahasznosított papírt és két oldalas nyomtatást alkalmaz.
- > Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetési időpontját követő 30 nap.

10. Bővebb felvilágosítás az ajánlatkéréssel kapcsolatban a következő címen kérhető:

Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Babosdöbréte, 2018. január 10.

MELLÉKLETEK

- 1.) Felolvasólap (1. számú melléklet) árazatlan költségvetés
- 3.) KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS (2. számú melléklet)



Felolvasó lap

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1., Ajánlattevő neve: *Joó István*
- 2., Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: *8916 Babosdöbréte Hegyi ut. 55*
- 3., Ajánlattevő levelezésének címe: *8916 Babosdöbréte Hegyi ut. 55.*
- 4., Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe: *30/9341670 helyu413@gmail.com*
5. Képviseli: *Joó István*
6. Ajánlati ár: *9 485.300 + ÁFA* Bruttó: *12.046.331,-*
7. Kivitelezés tervezett befejezése: *2018. 05. 15*

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. *01.14*.....

JOÓ BAU
Joó István e.v. 44017094
8916 Babosdöbréte, Hegyi u. 55.
Adószám: 67191123-2-40
H/067191123
Joó István
cégszerű aláírás

Joó István

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Babosdöbréte Község Önkormányzata

Székhely: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Levelezési cím: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett

Adószám: 15437314-2-20

mint Megrendelő,

másrészről az

Név: Joci Intero

Székhely: 8983 Babosdöbréte Hegyi utca 55

Levelezési cím: u.a.

Képviseli: Joci Intero

Adószám: 67191125-2-40

mint Vállalkozó között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:

8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8. munkáinak kivitelezése

2. Teljesítési határidő: 2018. 05. 15

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes átadás-átvételét:

befejezési határidőre vállalja.

**3. Vállalkozási díj: 9485.300,- 2.561.031,- 12.046.331,- /
Szerződés összege NETTÓ- Ft + ÁFA, azaz BRUTTÓ Ft.**

3.1. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik a kelt ajánlat alapján.

3.2. Esetlegesen felmerülő (Megrendelő által elrendelt) pótmunkák elszámolása a vállalkozó ajánlatában rögzített feltételek alapján tételes felméréssel alátámasztva történik.

4. Pénzügyi elszámolás:

4.1 Kivitelező az alábbi ütemezés szerint jogosult számla benyújtására:

1. sz. részszámla benyújtásának időpontja: XXX (50%)

2018. 02. 26



összege NETTÓ,- Ft + ÁFA

Végszámla: a kivitelezési munkák befejezését követően.

összege: a visszamaradt vállalkozási díj.

- 4.2 Megrendelő a beérkezett számlát 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki.
 - 4.3 A számla benyújtásához Megrendelő műszaki ellenőrének aláírt teljesítés igazolása szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.
 - 4.4 Kivitelező végszámla benyújtására jogosult a kivitelezési munkák átadását követően.
 - 4.5 Pótmunka meghatározása: a tervdokumentációban, tételes költségvetésben és a műszaki leírásban sem szereplő Megrendelő által utólag elrendelt munkák.
- 5 Munkaterület biztosítása:**
- 5.1 Megrendelő munkaterületet a szerződéskötést követően, várhatóan XXX adja át Vállalkozónak.
 - 5.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.
 - 5.3 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőséget Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

6 Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 6.6 A 5.1 pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.
- 6.7 Az elektronikusépítési napló készenlétbe helyezéséről és az érintettek meghívásáról gondoskodni.
- 6.8 A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 6.9 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és építési naplóban az eltakarást engedélyezni.
- 6.10 Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.11 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez szükséges határidőket és a műszaki megfelelőséget.

Megrendelő jogai:

- 6.12 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 6.13 Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

7. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal és anyagokkal az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 7.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt biztosítani.
- 7.3 A munkaterületet a munkavédelmi és balesetvédelmi előírásoknak megfelelően körbekeríteni.
- 7.4 Az építési naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján munkaterület átadásának időpontjától folyamatosan vezetni.



- 7.5 A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, stb. származási helyét, minőségtanúsítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal –legkésőbb az átadás-átvétel időpontjában- igazolni, a 3/2003.(I. 25.) BM-GKM-KvVM Együttes rendelet, valamint a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet alapján. A beépített anyagok teljesítménynyilatkozatait a beépítést megelőzően az építési naplóba feltölteni.
- 7.6 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 7.7 Megrendelő, ill. képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 7.8 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 7.9 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 7.10 Az építési hatóság által az építési engedélyben előírt kötelezettségeknek eleget tenni.
- 7.11 A szerződés teljesítését Megrendelővel írásban közölni (készre jelentés).
- 7.12 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb az átadás-átvételi időpontra elbontani.
- 7.13 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 7.14 A kivitelezés során igénybevett üzemi- és közterületeket, utakat folyamatosan tisztítani.
- 7.15 Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal az építési naplóban történő bejegyzéssel, vagy telefonon értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 7.16 Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad. A figyelmeztetés csak írásban történhet, az átvétel igazolásával.
- 7.17 Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
- Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljeskörű és korlátlan felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybevett alvállalkozókat az építési naplóban előzetesen bejelenteni, rögzíteni és Megrendelő kifogása esetén a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.18 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 7.19 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 7.20 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.



Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 30 napot meghaladja Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terhelik.

8. Építési napló:

- 8.1 Vállalkozó a munkaterület átadás időpontjától kezdve a Megrendelő által készenlétbe helyezett építési naplót köteles vezetni, a 7.4 pontban rögzítettek figyelembe vételével.
- 8.2 Szerződő felek a naplóbejegyzésre jogosult személyeket - a munkaterület átadás alkalmával - kötelesek megnevezni és meghívásukról gondoskodni.
- 8.3 A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az építési naplóban és az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 8.4 Az építési naplót Megrendelő legalább 8 naponként köteles ellenőrizni és észrevételeit bejegyezni.

9. Átadás-átvétel:

- 9.1 A vállalkozási szerződés teljesítése az átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 9.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 9.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kitűzni.
- 9.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 9.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljáráson köteles az átadáshoz szükséges kivitelezői nyilatkozatokat.
- 9.6 Az átadás sikeres lefolytatását követően Vállalkozó műszaki vezetője az e-naplóban kitölti a műszaki vezetői nyilatkozatot és a munkaterületet Megrendelő részére visszaadja.

10. Késedelmi kötbér:

- 10.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 5.000,- Ft.
- 10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

11. Szerződésszegés, vis major:

- 11.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el a befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben hibásan teljesít, valamint a szerződés önhibájából meghiúsul.
- 11.2 Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelem a szerződő partner nem szerződés szerinti teljesítésére vezethető vissza, ill. bizonyítja, hogy vis major miatt nem tudta kötelezettségét teljesíteni.



- 11.3 Jelen szerződés szempontjából vis majornak kell tekinteni azokat az okokat, melyek Vállalkozó, vagy Megrendelő ésszerű ellenőrzésén kívül esnek és részükről elháríthatatlanok. A vis major esetei a Ptk. szerintiek.
- 11.4 Vis major fennállása esetén mindkét fél köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, meghatározva a vis majort képező akadályt.
- 11.5 Vis major megszűnése után felek a vállalkozási szerződést módosítják.

12. Jótállás:

- 12.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított 12 hónapig áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 Vállalkozó köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.3 A vállalkozó által megajánlott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejártá után Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni.
- 12.4 A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

13.1 Megrendelő Képviselője:

Név:.....

Tel:

e-mail:

Vállalkozó képviselője:

Név: *Bo. István*.....

Tel: *30 9941-670*.....

e-mail: *Bo. I. 9. mail +cc*.....

NÜJ: *727604280*.....

Felelős műszaki vezető:

Név:.....

Tel:

e-mail:

NÜJ:

14. Együttműködési kötelezettségek

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai



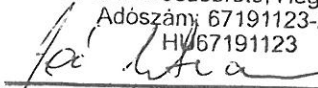
kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek képviselőit jelen szerződés aláírása után, a munkaterület átadás-átvételi eljárás alkalmával Megrendelő az építési naplóban megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és képviselőjében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő, ill. megnevezett képviselői az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

15. Egyéb rendelkezések:

- 15.1 Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.
- 15.2 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 15.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 15.4 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel –értve ezalatt különösen a nem megfelelő minőségben és nem a műszaki ütemterv szerinti munkavégzést-, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 15.5 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Megegyezés hiányában, vagy jogvita esetén a Zalaegerszegi Törvényszék a kizárólag illetékes.

Zalaegerszeg, 2018. 01. 14.

JOÓ BAU
Joó István e.v. 44017094
8916 Babosdöbréte, Hegyi u. 55.
Adószám: 67191123-2-40
HVI 67191123



Megrendelő

Vállalkozó



BABOSDÖBRÉTE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: Ajánlatkérés az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

Melléklet: szöveg szerint

Tisztelt Címzett!

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.), mint ajánlatkérő az alábbi feltételekkel árajánlatot kér az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

1. Ajánlatkérő: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

2. A beszerzés tárgya:

Az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges, kivitelezői feladatok ellátására jelen ajánlatkérés 3. számú mellékletében foglalt vállalkozási szerződéstervezet szerint.

Tervezett beruházási helyszín: Babosdöbréte, Petőfi u. 8.

3. Az ajánlat benyújtásának határideje, helye és módja:

Benyújtási határidő: 2018. január 15.

Benyújtás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

4. Az ajánlat tartalmi követelményei:

> Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni.

5. Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:

Bontás időpontja: 2018. január 17.

Bontás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Az ajánlatok bontásakor az 1. sz. mellékletben található felolvasólap szerinti adatok kerülnek ismertetésre.

6. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal teljes körűen biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

7. Az ajánlatok érvényessége és értékelése:

- > Az ajánlatkérő csak a beadási határidőre beérkezett, a kiírás feltételeinek megfelelő ajánlatot tekinti érvényesnek.
- > Az ajánlat elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
- > Az ajánlatkérő tárgyalást nem tart.
- > A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása keretében a „Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatói Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020” dokumentumban előírt kommunikációs csomagok egyes tevékenységei legfeljebb az ajánlatkérés 3. sz. mellékletében táblázatban megtalálható, (a hatályos Támogatási Szerződésben meghatározott) mértékig számolhatók el. Mivel Ajánlatkérő a tételeként meghatározott maximálisan elszámolható költségeket meghaladó költségekre támogatást nem vehet igénybe, ezért fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot érvénytelennek, illetve az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben bármely tétel esetén a megajánlott ár az elszámolható költséget meghaladja, és a hiányzó fedezet a szerződés megkötéséhez nem áll rendelkezésre.

8. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes kiválasztására vonatkozó beszerzői döntésről.

Szerződéskötés várható ideje: 2018. január 18.

9. Vállalkozási szerződés:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt a 3. sz. mellékletben csatolt szerződéstervezetnek megfelelő tartalommal.

A szerződés megszűnése: a Megrendelő által benyújtott EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt hatályos Támogatási Szerződéséhez igazodva

Egyéb tudnivalók:

- > Ajánlatkérő EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számmal a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén ” címmel Támogatási Kérelmet nyújtott be.
- > Ajánlatkérő az ajánlatokat bizalmasan kezeli. Semmiféle információ nem közölhető az ajánlatok tartalmával, vizsgálatával, értékelésével kapcsolatban olyan személyekkel, akik az értékelési eljárással nincsenek hivatalos kapcsolatban.
- > Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlatkérés indokolás nélküli visszavonására, az ajánlatkérésben foglalt időpontok átütemezésére, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

- > Eredménytelen az eljárás, ha nem érkezik ajánlat, ha kizárólag érvénytelen ajánlat érkezik, illetve az egyik ajánlattevő sem tett - különösen az ajánlatkérőnek rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.
- > Ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilváníthatja.
- > Felhívjuk a figyelmet, hogy a projekt keretében az önkormányzatnak az esélyegyenlőség és fenntarthatóság, mint horizontális szempontok keretében kötelezettségei vannak, mely kötelezettségeknek, illetőleg szempontoknak az Önkormányzat beszerzései során is érvényesülniük kell. Erre tekintettel Ajánlattevőnek vállalnia kell az Önkormányzat által vállalt környezeti szempontok érvényesülésének támogatását, az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálása érdekében lehetőség szerint újrahasznosított papírt és két oldalas nyomtatást alkalmaz.
- > Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetési időpontját követő 30 nap.

10. Bővebb felvilágosítás az ajánlatkéréssel kapcsolatban a következő címen kérhető:

Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Babosdöbréte, 2018. január 10.

MELLÉKLETEK

1.) Felolvasólap (1. számú melléklet) árazatlan költségvetés

3.) KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS (2. számú melléklet)

Felolvasó lap

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1., Ajánlattevő neve: NÉMETHY JÁNOS
- 2., Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: 8900 ZALAEGERSZEG
EGERSZEGHEGYI U. 65.-
- 3., Ajánlattevő levelezésének címe: U.A.
- 4., Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe: 30/9132777
5. Képviseli: NÉMETHY JÁNOS
6. Ajánlati ár: 30 12.150 Ft.-
7. Kivitelezés tervezett befejezése:

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. 01. 16.

cégszerű aláírás

NÉMETHY VÁLLALKOZÁS
NÉMETHY JÁNOS vállalkozó
8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi u. 85.
Adószám: 54820032-2-40
Nyilv. tart. sz.: 5647635
Bsz.: 75500258-10820029

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Babosdöbréte Község Önkormányzata

Székhely: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Levelezési cím: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett

Adószám: 15437314-2-20

mint Megrendelő,

másrészről az

Név:

NÉMETHY VÁLLALKOZÁS

NÉMETHY JÁNOS vállalkozó

Székhely:

8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi u. 85.

Levelezési cím:

Adószám: 54820032-2-40

Képviseli:

Nyilv. tart. sz.: 5647635

Adószám:

Bsz.: 75500258-10820029

mint Vállalkozó között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:

8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8. munkáinak kivitelezése

2. **Teljesítési határidő:** 2018. 05. 15.

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes átadás-átvételét:

befejezési határidőre vállalja.

3. Vállalkozási díj:

9.567.500.-

12.150.725.-

Szerződés összege **NETTÓ- Ft + ÁFA**, azaz **BRUTTÓ Ft.**

2.583.225.-

3.1. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik a kelt ajánlat alapján.

3.2. Esetlegesen felmerülő (Megrendelő által elrendelt) pótmunkák elszámolása a vállalkozó ajánlatában rögzített feltételek alapján tételes felméréssel alátámasztva történik.

4. Pénzügyi elszámolás:

4.1 Kivitelező az alábbi ütemezés szerint jogosult számla benyújtására:

1. sz. részszámla benyújtásának időpontja: **XXX** (50%)

összege **NETTÓ,- Ft + ÁFA**

Végszámla: a kivitelezési munkák befejezését követően.

összege: a visszamaradt vállalkozási díj.

- 4.2 Megrendelő a beérkezett számlát 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki.
 - 4.3 A számla benyújtásához Megrendelő műszaki ellenőrének aláírt teljesítés igazolása szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.
 - 4.4 Kivitelező végszámla benyújtására jogosult a kivitelezési munkák átadását követően.
 - 4.5 Pótmunka meghatározása: a tervdokumentációban, tételes költségvetésben és a műszaki leírásban sem szereplő Megrendelő által utólag elrendelt munkák.
- 5 Munkaterület biztosítása:**
- 5.1 Megrendelő munkaterületet a szerződéskötést követően, várhatóan **XXX** adja át Vállalkozónak.
 - 5.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.
 - 5.3 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőséget Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

6 Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 6.6 A 5.1 pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.
- 6.7 Az elektronikus építési napló készítéséről és az érintettek meghívásáról gondoskodni.
- 6.8 A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 6.9 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és építési naplóban az eltakarást engedélyezni.
- 6.10 Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.11 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez szükséges határidőket és a műszaki megfelelőséget.

Megrendelő jogai:

- 6.12 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 6.13 Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

7. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal és anyagokkal az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 7.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt biztosítani.
- 7.3 A munkaterületet a munkavédelmi és balesetvédelmi előírásoknak megfelelően körbekeríteni.
- 7.4 Az építési naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján munkaterület átadásának időpontjától folyamatosan vezetni.

- 7.5 A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, stb. származási helyét, minőségtanúsítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal –legkésőbb az átadás-átvétel időpontjában- igazolni, a 3/2003.(I. 25.) BM-GKM-KvVM Együttes rendelet, valamint a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet alapján. A beépített anyagok teljesítménynyilatkozatait a beépítést megelőzően az építési naplóba feltölteni.
- 7.6 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 7.7 Megrendelő, ill. képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 7.8 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 7.9 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 7.10 Az építési hatóság által az építési engedélyben előírt kötelezettségeknek eleget tenni.
- 7.11 A szerződés teljesítését Megrendelővel írásban közölni (késze jelentés).
- 7.12 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb az átadás-átvételi időpontra elbontani.
- 7.13 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 7.14 A kivitelezés során igénybevett üzemi- és közterületeket, utakat folyamatosan tisztítani.
- 7.15 Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal az építési naplóban történő bejegyzéssel, vagy telefonon értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.
- 7.16 Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad. A figyelmeztetés csak írásban történhet, az átvétel igazolásával.
- 7.17 Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljeskörű és korlátlan felelőséggel tartozik. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybevett alvállalkozókat az építési naplóban előzetesen bejelenteni, rögzíteni és Megrendelő kifogása esetén a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.18 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 7.19 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 7.20 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.



Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 30 napot meghaladja Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terhelik.

8. Építési napló:

- 8.1 Vállalkozó a munkaterület átadás időpontjától kezdve a Megrendelő által készenlétbe helyezett építési naplót köteles vezetni, a 7.4 pontban rögzítettek figyelembe vételével.
- 8.2 Szerződő felek a naplóbejegyzésre jogosult személyeket - a munkaterület átadás alkalmával - kötelesek megnevezni és meghívásukról gondoskodni.
- 8.3 A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az építési naplóban és az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 8.4 Az építési naplót Megrendelő legalább 8 naponként köteles ellenőrizni és észrevételeit bejegyezni.

9. Átadás-átvétel:

- 9.1 A vállalkozási szerződés teljesítése az átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 9.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 9.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kitűzni.
- 9.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 9.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljáráson köteles az átadáshoz szükséges kivitelezői nyilatkozatokat.
- 9.6 Az átadás sikeres lefolytatását követően Vállalkozó műszaki vezetője az e-naplóban kitölti a műszaki vezetői nyilatkozatot és a munkaterületet Megrendelő részére visszaadja.

10. Késedelmi kötbér:

- 10.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 5.000,- Ft.
- 10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

11. Szerződésszegés, vis major:

- 11.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el a befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben hibásan teljesít, valamint a szerződés önhibájából meghiúsul.
- 11.2 Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelem a szerződő partner nem szerződés szerinti teljesítésére vezethető vissza, ill. bizonyítja, hogy vis major miatt nem tudta kötelezettségét teljesíteni.



- 11.3 Jelen szerződés szempontjából vis majornak kell tekinteni azokat az okokat, melyek Vállalkozó, vagy Megrendelő ésszerű ellenőrzésén kívül esnek és részükről elháríthatatlanok. A vis major esetei a Ptk. szerintiek.
- 11.4 Vis major fennállása esetén mindkét fél köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, meghatározva a vis major képező akadályt.
- 11.5 Vis major megszűnése után felek a vállalkozási szerződést módosítják.

12. Jótállás:

- 12.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított 12 hónapig áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 Vállalkozó köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.3 A vállalkozó által megajánlott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejártá után Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejárás felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni.
- 12.4 A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

13.1 Megrendelő Képviselője:

Név:

Tel:

e-mail:

Vállalkozó képviselője:

Név: NEMETHY JÁNOS

Tel: 30/913.2777

e-mail: nemetthy.janos@gmail.com

NÜJ:

Felelős műszaki vezető:

Név:

Tel:

e-mail:

NÜJ:

14. Együttműködési kötelezettségek

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosán együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai

kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek képviselőit jelen szerződés aláírása után, a munkaterület átadás-átvételi eljárás alkalmával Megrendelő az építési naplóban megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és képviselőjében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő, ill. megnevezett képviselői az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

15. Egyéb rendelkezések:

- 15.1 Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.
- 15.2 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 15.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 15.4 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel –értve ezalatt különösen a nem megfelelő minőségben és nem a műszaki ütemterv szerinti munkavégzést-, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon meghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 15.5 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeiket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Megegyezés hiányában, vagy jogvita esetén a Zalaegerszegi Törvényszék a kizárólag illetékes.

Zalaegerszeg, 2018.

Megrendelő

NÉMETHY VÁLLALKOZÁS
NÉMETHY JÁNOS vállalkozó
8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi u. 85.
Adószám: 54820032-2-40
Nyilv. tart. sz.: 5647635
Bsz.: 75800258-10820029

Vállalkozó

BABOSDÖBRÉTE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: Ajánlatkérés az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

Melléklet: szöveg szerint

Tisztelt Címzett!

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.), mint ajánlatkérő az alábbi feltételekkel árajánlatot kér az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

1. Ajánlatkérő: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

2. A beszerzés tárgya:

Az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges, kivitelezői feladatok ellátására jelen ajánlatkérés 3. számú mellékletében foglalt vállalkozási szerződéstervezet szerint.

Tervezett beruházási helyszín: Babosdöbréte, Petőfi u. 8.

3. Az ajánlat benyújtásának határideje, helye és módja:

Benyújtási határidő: 2018. január 15.

Benyújtás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

4. Az ajánlat tartalmi követelményei:

> Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni.

5. Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:

Bontás időpontja: 2018. január 17.

Bontás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Az ajánlatok bontásakor az 1. sz. mellékletben található felolvasólap szerinti adatok kerülnek ismertetésre.



6. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal teljes körűen biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

7. Az ajánlatok érvényessége és értékelése:

- > Az ajánlatkérő csak a beadási határidőre beérkezett, a kiírás feltételeinek megfelelő ajánlatot tekinti érvényesnek.
- > Az ajánlat elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
- > Az ajánlatkérő tárgyalást nem tart.
- > A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása keretében a „Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatói Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020” dokumentumban előírt kommunikációs csomagok egyes tevékenységei legfeljebb az ajánlatkérés 3. sz. mellékletében táblázatban megtalálható, (a hatályos Támogatási Szerződésben meghatározott) mértékig számolhatók el. Mivel Ajánlatkérő a tételenként meghatározott maximálisan elszámolható költségeket meghaladó költségekre támogatást nem vehet igénybe, ezért fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot érvénytelennek, illetve az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben bármely tétel esetén a megajánlott ár az elszámolható költséget meghaladja, és a hiányzó fedezet a szerződés megkötéséhez nem áll rendelkezésre.

8. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes kiválasztására vonatkozó beszerzői döntésről.

Szerződéskötés várható ideje: 2018. január 18.

9. Vállalkozási szerződés:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt a 3. sz. mellékletben csatolt szerződéstervezetnek megfelelő tartalommal.

A szerződés megszűnése: a Megrendelő által benyújtott EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt hatályos Támogatási Szerződéséhez igazodva

Egyéb tudnivalók:

- > Ajánlatkérő EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számmal a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén ” címmel Támogatási Kérelmet nyújtott be.
- > Ajánlatkérő az ajánlatokat bizalmasan kezeli. Semmiféle információ nem közölhető az ajánlatok tartalmával, vizsgálatával, értékelésével kapcsolatban olyan személyekkel, akik az értékelési eljárással nincsenek hivatalos kapcsolatban.
- > Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlatkérés indokolás nélküli visszavonására, az ajánlatkérésben foglalt időpontok átütemezésére, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.



- > Eredménytelen az eljárás, ha nem érkezik ajánlat, ha kizárólag érvénytelen ajánlat érkezik, illetve az egyik ajánlattevő sem tett - különösen az ajánlatkérőnek rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.
- > Ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilváníthatja.
- > Felhívjuk a figyelmet, hogy a projekt keretében az önkormányzatnak az esélyegyenlőség és fenntarthatóság, mint horizontális szempontok keretében kötelezettségei vannak, mely kötelezettségeknek, illetőleg szempontoknak az Önkormányzat beszerzései során is érvényesülniük kell. Erre tekintettel Ajánlattevőnek vállalnia kell az Önkormányzat által vállalt környezeti szempontok érvényesülésének támogatását, az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálása érdekében lehetőség szerint újrahasznosított papírt és két oldalas nyomtatást alkalmaz.
- > Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetési időpontját követő 30 nap.

10. Bővebb felvilágosítás az ajánlatkéréssel kapcsolatban a következő címen kérhető:

Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Babosdöbréte, 2018. január 10.

MELLÉKLETEK

1.) Felolvasólap (1. számú melléklet) árazatlan költségvetés

3.) KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS (2. számú melléklet)



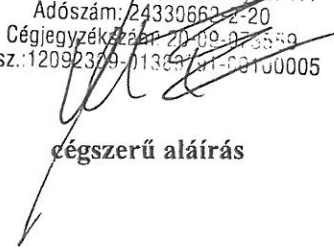
Felolvasó lap

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1., Ajánlattevő neve: Végő és Tuboly KFT.
- 2., Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: 8992. Boncodfőle Dózsa Gy. u. 17.
- 3., Ajánlattevő levelezésének címe: U. A.
- 4., Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe: 30/34511939
5. Képviseli: Végő Ferenc
6. Ajánlati ár: 8.726.200,- + Áfa = 12.352.274,-
7. Kivitelezés tervezett befejezése: 2018.05.15.

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. 01. 12.

VÉGH ÉS TUBOLY KFT.
8992 Boncodfőle, Dózsa Gy. u. 17.
Adószám: 24330662-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-073559
Bsz.: 12092309-01369/01-00100005


cégszerű aláírás

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Babosdöbréte Község Önkormányzata

Székhely: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Levelezési cím: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett

Adószám: 15437314-2-20

mint Megrendelő,

másrészről az

Név: Vegh és Tulgoly KFT.

Székhely: 8992. Barcsodföldtele Dózsa Gy. u. 17.

Levelezési cím: U.A.

Képviseli: Vegh. Jeneke

Adószám: 24330662-2-20

mint Vállalkozó között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. **Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:**

8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8. munkáinak kivitelezése

2. **Teljesítési határidő:**

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes átadás-átvételét:

befejezési határidőre vállalja.

3. **Vállalkozási díj: 9.726.200,- + 2.626.074 = 12.352.274,-**
Szerződés összege **NETTÓ- Ft + ÁFA**, azaz **BRUTTÓ Ft**.

3.1. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik a kelt ajánlat alapján.

3.2. Esetlegesen felmerülő (Megrendelő által elrendelt) pótmunkák elszámolása a vállalkozó ajánlatában rögzített feltételek alapján tételes felméréssel alátámasztva történik.

4. **Pénzügyi elszámolás:**

4.1 Kivitelező az alábbi ütemezés szerint jogosult számla benyújtására:

1. sz. részszámla benyújtásának időpontja: **XXX** (50%)

összege **NETTÓ,- Ft + ÁFA**

Végszámla: a kivitelezési munkák befejezését követően.

összege: a visszamaradt vállalkozási díj.

- 4.2 Megrendelő a beérkezett számlát 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki.
- 4.3 A számla benyújtásához Megrendelő műszaki ellenőrének aláírt teljesítés igazolása szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.
- 4.4 Kivitelező végszámla benyújtására jogosult a kivitelezési munkák átadását követően.
- 4.5 Pótmunka meghatározása: a tervdokumentációban, tételes költségvetésben és a műszaki leírásban sem szereplő Megrendelő által utólag elrendelt munkák.

5 Munkaterület biztosítása:

- 5.1 Megrendelő munkaterületet a szerződéskötést követően, várhatóan **XXX** adja át Vállalkozónak.
- 5.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.
- 5.3 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőséget Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

6 Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 6.6 A 5.1 pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.
- 6.7 Az elektronikusépitési napló készenlétbe helyezéséről és az érintettek meghívásáról gondoskodni.
- 6.8 A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 6.9 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és építési naplóban az eltakarást engedélyezni.
- 6.10 Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.11 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez szükséges határidőket és a műszaki megfelelést.

Megrendelő jogai:

- 6.12 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 6.13 Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

7. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal és anyagokkal az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 7.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt biztosítani.
- 7.3 A munkaterületet a munkavédelmi és balesetvédelmi előírásoknak megfelelően körbekeríteni.
- 7.4 Az építési naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján munkaterület átadásának időpontjától folyamatosan vezetni.



- 7.5 A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, stb. származási helyét, minőségtanúsítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal –legkésőbb az átadás-átvétel időpontjában- igazolni, a 3/2003.(I. 25.) BM-GKM-KvVM Együttes rendelet, valamint a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet alapján. A beépített anyagok teljesítménynyilatkozatait a beépítést megelőzően az építési naplóba feltölteni.
- 7.6 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 7.7 Megrendelő, ill. képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 7.8 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 7.9 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 7.10 Az építési hatóság által az építési engedélyben előírt kötelezettségeknek eleget tenni.
- 7.11 A szerződés teljesítését Megrendelővel írásban közölni (készre jelentés).
- 7.12 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb az átadás-átvételi időpontra elbontani.
- 7.13 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 7.14 A kivitelezés során igénybevett üzemi- és közterületeket, utakat folyamatosan tisztítani.
- 7.15 Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal az építési naplóban történő bejegyzéssel, vagy telefonon értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.
- 7.16 Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad. A figyelmeztetés csak írásban történhet, az átvétel igazolásával.
- 7.17 Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljeskörű és korlátlan felelőséggel tartozik. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybevett alvállalkozókat az építési naplóban előzetesen bejelenteni, rögzíteni és Megrendelő kifogása esetén a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.18 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 7.19 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 7.20 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.



Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 30 napot meghaladja Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terhelik.

8. Építési napló:

- 8.1 Vállalkozó a munkaterület átadás időpontjától kezdve a Megrendelő által készenlétbe helyezett építési naplót köteles vezetni, a 7.4 pontban rögzítettek figyelembe vételével.
- 8.2 Szerződő felek a naplóbejegyzésre jogosult személyeket - a munkaterület átadás alkalmával - kötelesek megnevezni és meghívásukról gondoskodni.
- 8.3 A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az építési naplóban és az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 8.4 Az építési naplót Megrendelő legalább 8 naponként köteles ellenőrizni és észrevételeit bejegyezni.

9. Átadás-átvétel:

- 9.1 A vállalkozási szerződés teljesítése az átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 9.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 9.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kitűzni.
- 9.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 9.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles az átadáshoz szükséges kivitelezői nyilatkozatokat.
- 9.6 Az átadás sikeres lefolytatását követően Vállalkozó műszaki vezetője az e-naplóban kitölti a műszaki vezetői nyilatkozatot és a munkaterületet Megrendelő részére visszaadja.

10. Késedelmi kötbér:

- 10.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 5.000,- Ft.
- 10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

11. Szerződésszegés, vis major:

- 11.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el a befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben hibásan teljesít, valamint a szerződés önhibájából meghiúsul.
- 11.2 Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelem a szerződő partner nem szerződés szerinti teljesítésére vezethető vissza, ill. bizonyítja, hogy vis major miatt nem tudta kötelezettségét teljesíteni.



- 11.3 Jelen szerződés szempontjából vis majornak kell tekinteni azokat az okokat, melyek Vállalkozó, vagy Megrendelő ésszerű ellenőrzésén kívül esnek és részükről elháríthatatlanok. A vis major esetei a Ptk. szerintiek.
- 11.4 Vis major fennállása esetén mindkét fél köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, meghatározva a vis major képező akadályt.
- 11.5 Vis major megszűnése után felek a vállalkozási szerződést módosítják.

12. Jótállás:

- 12.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **12 hónapig** áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 Vállalkozó köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.3 A vállalkozó által megajánlott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejárta után Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni.
- 12.4 A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

13.1 Megrendelő Képviselője:

Név:

Tel:

e-mail:

Vállalkozó képviselője:

Név: Vegh Verena

Tel.: 307 545 4939

e-mail:

NÜJ:

Felelős műszaki vezető:

Név:

Tel:

e-mail:

NÜJ:

14. Együttműködési kötelezettségek

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai



kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek képviselőit jelen szerződés aláírása után, a munkaterület átadás-átvételi eljárás alkalmával Megrendelő az építési naplóban megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és képviselőjében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő, ill. megnevezett képviselői az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

15. Egyéb rendelkezések:

- 15.1 Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.
- 15.2 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 15.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 15.4 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel –értve ezalatt különösen a nem megfelelő minőségben és nem a műszaki ütemterv szerinti munkavégzést-, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 15.5 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeiket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Megegyezés hiányában, vagy jogvita esetén a Zalaegerszegi Törvényszék a kizárólag illetékes.

Zalaegerszeg, 2018.

Megrendelő

VÉGH ÉS TUBOLY KFT.
8992 Boncodföldre, Dózsa Gy. u. 17.
Adószám: 24330662-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-073559
Bsz: 2009-01389791-00100005

Vállalkozó

BABOSDÖBRÉTE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: Ajánlatkérés az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

Melléklet: szöveg szerint

Tisztelt Címzett!

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.), mint ajánlatkérő az alábbi feltételekkel árajánlatot kér az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

1. **Ajánlatkérő:** Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

2. **A beszerzés tárgya:**

Az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges, kivitelezői feladatok ellátására jelen ajánlatkérés 3. számú mellékletében foglalt vállalkozási szerződéstervezet szerint.

Tervezett beruházási helyszín: Babosdöbréte, Petőfi u. 8.

3. **Az ajánlat benyújtásának határideje, helye és módja:**

Benyújtási határidő: 2018. január 15.

Benyújtás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

4. **Az ajánlat tartalmi követelményei:**

> Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni.

5. **Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:**

Bontás időpontja: 2018. január 17.

Bontás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Az ajánlatok bontásakor az 1. sz. mellékletben található felolvasólap szerinti adatok kerülnek ismertetésre.

6. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal teljes körűen biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

7. Az ajánlatok érvényessége és értékelése:

- > Az ajánlatkérő csak a beadási határidőre beérkezett, a kiírás feltételeinek megfelelő ajánlatot tekinti érvényesnek.
- > Az ajánlat elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
- > Az ajánlatkérő tárgyalást nem tart.
- > A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása keretében a „Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatói Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020”” dokumentumban előírt kommunikációs csomagok egyes tevékenységei legfeljebb az ajánlatkérés 3. sz. mellékletében táblázatban megtalálható, (a hatályos Támogatási Szerződésben meghatározott) mértékig számolhatók el. Mivel Ajánlatkérő a tételenként meghatározott maximálisan elszámolható költségeket meghaladó költségekre támogatást nem vehet igénybe, ezért fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot érvénytelennek, illetve az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben bármely tétel esetén a megajánlott ár az elszámolható költséget meghaladja, és a hiányzó fedezet a szerződés megkötéséhez nem áll rendelkezésre.

8. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes kiválasztására vonatkozó beszerzői döntésről.

Szerződéskötés várható ideje: 2018. január 18.

9. Vállalkozási szerződés:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt a 3 sz. mellékletben csatolt szerződéstervezetnek megfelelő tartalommal.

A szerződés megszűnése: a Megrendelő által benyújtott EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt hatályos Támogatási Szerződéséhez igazodva

Egyéb tudnivalók:

- > Ajánlatkérő EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számmal a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén ” címmel Támogatási Kérelmet nyújtott be.
- > Ajánlatkérő az ajánlatokat bizalmasan kezeli. Semmiféle információ nem közölhető az ajánlatok tartalmával, vizsgálatával, értékelésével kapcsolatban olyan személyekkel, akik az értékelési eljárással nincsenek hivatalos kapcsolatban.
- > Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlatkérés indokolás nélküli visszavonására, az ajánlatkérésben foglalt időpontok átütemezésére, illetve az eljárás eredménytelené nyilvánítására.

- > Eredménytelen az eljárás, ha nem érkezik ajánlat, ha kizárólag érvénytelen ajánlat érkezik, illetve az egyik ajánlattevő sem tett - különösen az ajánlatkérőnek rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.
- > Ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilváníthatja.
- > Felhívjuk a figyelmet, hogy a projekt keretében az önkormányzatnak az esélyegyenlőség és fenntarthatóság, mint horizontális szempontok keretében kötelezettségei vannak, mely kötelezettségeknek, illetőleg szempontoknak az Önkormányzat beszerzései során is érvényesülniük kell. Erre tekintettel Ajánlattevőnek vállalnia kell az Önkormányzat által vállalt környezeti szempontok érvényesülésének támogatását, az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálása érdekében lehetőség szerint újrahasznosított papírt és két oldalas nyomtatást alkalmaz.
- > Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetési időpontját követő 30 nap.

10. Bővebb felvilágosítás az ajánlatkéréssel kapcsolatban a következő címen kérhető:

Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Babosdöbréte, 2018. január 10.

MELLÉKLETEK

- 1.) Felolvasólap (1. számú melléklet) árazatlan költségvetés
- 3.) KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS (2. számú melléklet)



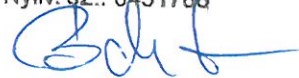
Felolvasó lap

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1., Ajánlattevő neve: **BOTÁR ATTILA**
- 2., Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: **8992 BAGOD ADY U. 42/A**
- 3., Ajánlattevő levelezésének címe: **8992 BAGOD ADY U. 42/A**
- 4., Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe: **20/9747918**
5. Képviseli: **BOTÁR ATTILA**
6. Ajánlati ár: **10° 12 378 436.-**
7. Kivitelezés tervezett befejezése: **2018 05.15.**

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. **01.12**.....

BOTÁR ATTILA
8992 Bagod, Ady u. 42/A.
Adószám: 54794908-2-40
Köz. asz.: HU 54794908
Nyilv. sz.: 6431788



cégszerű aláírás



KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Babosdöbréte Község Önkormányzata

Székhely: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Levelezési cím: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett

Adószám: 15437314-2-20

mint Megrendelő,

másrészről az

Név:

Székhely:

Levelezési cím:

Képviseli:

Adószám:

BOTÁR ATTILA
8992 Bagod, Ady u. 42/A.
Adószám: 54794908-2-40
Köz. asz.: HU 54794908
Nyilv. sz.: 6431788

mint **Vállalkozó** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:

8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8. munkáinak kivitelezése

2. Teljesítési határidő: 2018.05.15.

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes átadás-átvételét:

befejezési határidőre vállalja.

3. Vállalkozási díj: 9746800.- + 2 631636.= 12 378 436.-

Szerződés összege **NETTÓ- Ft + ÁFA**, azaz **BRUTTÓ Ft**.

3.1. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik a kelt ajánlat alapján.

3.2. Esetlegesen felmerülő (Megrendelő által elrendelt) pótmunkák elszámolása a vállalkozó ajánlatában rögzített feltételek alapján tételes felméréssel alátámasztva történik.

4. Pénzügyi elszámolás:

4.1 Kivitelező az alábbi ütemezés szerint jogosult számla benyújtására:

1. sz. részszámla benyújtásának időpontja: XXX (50%)

összege NETTÓ,- Ft + ÁFA

Vég számla: a kivitelezési munkák befejezését követően.

összege: a visszamaradt vállalkozási díj.

- 4.2 Megrendelő a beérkezett számlát 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki.
- 4.3 A számla benyújtásához Megrendelő műszaki ellenőrének aláírt teljesítés igazolása szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.
- 4.4 Kivitelező vég számla benyújtására jogosult a kivitelezési munkák átadását követően.
- 4.5 Pótmunka meghatározása: a tervdokumentációban, tételes költségvetésben és a műszaki leírásban sem szereplő Megrendelő által utólag elrendelt munkák.

5 Munkaterület biztosítása:

- 5.1 Megrendelő munkaterületet a szerződéskötést követően, várhatóan XXX adja át Vállalkozónak.
- 5.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.
- 5.3 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőséget Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

6 Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 6.6 A 5.1 pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.
- 6.7 Az elektronikus építési napló készenlétbe helyezéséről és az érintettek meghívásáról gondoskodni.
- 6.8 A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 6.9 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és építési naplóban az eltakarást engedélyezni.
- 6.10 Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.11 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez szükséges határidőket és a műszaki megfelelést.

Megrendelő jogai:

- 6.12 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 6.13 Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

7. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal és anyagokkal az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 7.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt biztosítani.
- 7.3 A munkaterületet a munkavédelmi és balesetvédelmi előírásoknak megfelelően körbekeríteni.
- 7.4 Az építési naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján munkaterület átadásának időpontjától folyamatosan vezetni.

- 7.5 A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, stb. származási helyét, minőségtanúsítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal –legkésőbb az átadás-átvétel időpontjában- igazolni, a 3/2003.(I. 25.) BM-GKM-KvVM Együttes rendelet, valamint a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet alapján. A beépített anyagok teljesítménynyilatkozatait a beépítést megelőzően az építési naplóba feltölteni.
- 7.6 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 7.7 Megrendelő, ill. képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 7.8 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 7.9 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 7.10 Az építési hatóság által az építési engedélyben előírt kötelezettségeknek eleget tenni.
- 7.11 A szerződés teljesítését Megrendelővel írásban közölni (készre jelentés).
- 7.12 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb az átadás-átvételi időpontra elbontani.
- 7.13 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 7.14 A kivitelezés során igénybevett üzemi- és közterületeket, utakat folyamatosan tisztítani.
- 7.15 Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal az építési naplóban történő bejegyzéssel, vagy telefonon értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 7.16 Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad. A figyelmeztetés csak írásban történhet, az átvétel igazolásával.
- 7.17 Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljeskörű és korlátlan felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybevett alvállalkozókat az építési naplóban előzetesen bejelenteni, rögzíteni és Megrendelő kifogása esetén a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.18 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 7.19 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 7.20 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.
Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 30 napot meghaladja Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terhelik.

8. Építési napló:

- 8.1 Vállalkozó a munkaterület átadás időpontjától kezdve a Megrendelő által készenlébbe helyezett építési naplót köteles vezetni, a 7.4 pontban rögzítettek figyelembe vételével.
- 8.2 Szerződő felek a naplóbejegyzésre jogosult személyeket - a munkaterület átadás alkalmával - kötelesek megnevezni és meghívásukról gondoskodni.
- 8.3 A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az építési naplóban és az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 8.4 Az építési naplót Megrendelő legalább 8 naponként köteles ellenőrizni és észrevételeit bejegyezni.

9. Átadás-átvétel:

- 9.1 A vállalkozási szerződés teljesítése az átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 9.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 9.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kitűzni.
- 9.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 9.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljáráson köteles az átadáshoz szükséges kivitelezői nyilatkozatokat.
- 9.6 Az átadás sikeres lefolytatását követően Vállalkozó műszaki vezetője az e-naplóban kitölti a műszaki vezetői nyilatkozatot és a munkaterületet Megrendelő részére visszaadja.

10. Késedelmi kötbér:

- 10.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 5.000,- Ft.
- 10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

11. Szerződésszegés, vis major:

- 11.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el a befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben hibásan teljesít, valamint a szerződés önhibájából meghiúsul.
- 11.2 Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelem a szerződő partner nem szerződés szerinti teljesítésére vezethető vissza, ill. bizonyítja, hogy vis major miatt nem tudta kötelezettségét teljesíteni.
- 11.3 Jelen szerződés szempontjából vis majornak kell tekinteni azokat az okokat, melyek Vállalkozó, vagy Megrendelő ésszerű ellenőrzésén kívül esnek és részükről elháríthatatlanok. A vis major esetei a Ptk. szerintiék.
- 11.4 Vis major fennállása esetén mindkét fél köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, meghatározva a vis major képező akadályt.

11.5 Vis major megszűnése után felek a vállalkozási szerződést módosítják.

12. Jótállás:

- 12.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **12 hónapig** áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 Vállalkozó köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.3 A vállalkozó által megajánlott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejártá után Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni.
- 12.4 A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

13.1 Megrendelő Képviselője:

Név:.....
Tel:
e-mail:

Vállalkozó képviselője:

Név: *BOTÁR ATTILA*.....
Tel.: *2019747918*.....
e-mail: *botarattila@qcszefk.hu*
NÜJ:.....

Felelős műszaki vezető:

Név:.....
Tel:
e-mail:
NÜJ:

14. Együtműködési kötelezettségek

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosán együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek képviselőit jelen szerződés aláírása után, a munkaterület átadás-átvételi eljárás alkalmával Megrendelő az építési naplóban megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és

képviselésében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő, ill. megnevezett képviselői az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

15. Egyéb rendelkezések:

- 15.1 Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.
- 15.2 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 15.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 15.4 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel –értve ezalatt különösen a nem megfelelő minőségben és nem a műszaki ütemterv szerinti munkavégzést-, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 15.5 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Megegyezés hiányában, vagy jogvita esetén a Zalaegerszegi Törvényszék a kizárólag illetékes.

Zalaegerszeg, 2018.

BOTÁR ATTILA
8992 Bagod, Ady u. 42/A.
Adószám: 54794908-2-40
Köz. ész.: HU 54794908
Nyilv. sz.: 6431788

Megrendelő

Vállalkozó

Botár Attila

BABOSDÖBRÉTE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: Ajánlatkérés az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális szintér fejlesztése Babosdöbrétén" című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

Melléklet: szöveg szerint

Tisztelt Címzett!

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.), mint ajánlatkérő az alábbi feltételekkel árajánlatot kér az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális szintér fejlesztése Babosdöbrétén" című projekt megvalósításához szükséges kivitelezői feladatok ellátására

1. **Ajánlatkérő:** Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

2. **A beszerzés tárgya:**

Az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, „Kulturális szintér fejlesztése Babosdöbrétén" című projekt megvalósításához szükséges, kivitelezői feladatok ellátására jelen ajánlatkérés 3. számú mellékletében foglalt vállalkozási szerződéstervezet szerint.

Tervezett beruházási helyszín: Babosdöbréte, Petőfi u. 8.

3. **Az ajánlat benyújtásának határideje, helye és módja:**

Benyújtási határidő: 2018. január 15.

Benyújtás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

4. **Az ajánlat tartalmi követelményei:**

- > Az ajánlati árat az 1. sz. mellékletben foglalt felolvasó lap szerint kell megadni.

5. **Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:**

Bontás időpontja: 2018. január 17.

Bontás helye: Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Az ajánlatok bontásakor az 1. sz. mellékletben található felolvasólap szerinti adatok kerülnek ismertetésre.

GÖDSEJ ÉP-KEZ
8983 Babosdöbréte
Ajánlatkérés
2018. január 15.
12151574-2-20
C/10-1143/2018-01-20

6. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal teljes körűen biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

7. Az ajánlatok érvényessége és értékelése:

- > Az ajánlatkérő csak a beadási határidőre beérkezett, a kiírás feltételeinek megfelelő ajánlatot tekinti érvényesnek.
- > Az ajánlat elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
- > Az ajánlatkérő tárgyalást nem tart.
- > A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása keretében a „Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatói Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020” dokumentumban előírt kommunikációs csomagok egyes tevékenységei legfeljebb az ajánlatkérés 3. sz. mellékletében táblázatban megtalálható, (a hatályos Támogatási Szerződésben meghatározott) mértékig számolható el. Mivel Ajánlatkérő **a tételenként** meghatározott maximálisan elszámolható költségeket meghaladó költségekre támogatást nem vehet igénybe, ezért fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot érvénytelennek, illetve az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben bármely tétel esetén a megajánlott ár az elszámolható költséget meghaladja, és a hiányzó fedezet a szerződés megkötéséhez nem áll rendelkezésre.

8. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes kiválasztására vonatkozó beszerzői döntésről.

Szerződéskötés várható ideje: 2018. január 18.

9. Vállalkozási szerződés:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt a 3. sz. mellékletben csatolt szerződéstervezetnek megfelelő tartalommal.

A szerződés megszűnése: a Megrendelő által benyújtott EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt hatályos Támogatási Szerződéséhez igazodva

Egyéb tudnivalók:

- > Ajánlatkérő EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számmal a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén ” címmel Támogatási Kérelmet nyújtott be.
- > Ajánlatkérő az ajánlatokat bizalmasan kezeli. Semmiféle információ nem közölhető az ajánlatok tartalmával, vizsgálatával, értékelésével kapcsolatban olyan személyekkel, akik az értékelési eljárással nincsenek hivatalos kapcsolatban.
- > Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlatkérés indokolás nélküli visszavonására, az ajánlatkérésben foglalt időpontok átütemezésére, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

GÖCSEJ ÉP-KÉR KFT.
8292 Bagod, Agócs köz 20.
Apostol, 1120
Utolsó Témamé

- > Eredménytelen az eljárás, ha nem érkezik ajánlat, ha kizárólag érvénytelen ajánlat érkezik, illetve az egyik ajánlattevő sem tett - különösen az ajánlatkérőnek rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.
- > Ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilváníthatja.
- > Felhívjuk a figyelmet, hogy a projekt keretében az önkormányzatnak az esélyegyenlőség és fenntarthatóság, mint horizontális szempontok keretében kötelezettségei vannak, mely kötelezettségeknek, illetőleg szempontoknak az Önkormányzat beszerzései során is érvényesülniük kell. Erre tekintettel Ajánlattevőnek vállalnia kell az Önkormányzat által vállalt környezeti szempontok érvényesülésének támogatását, az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálása érdekében lehetőség szerint újrahasznosított papírt és két oldalas nyomtatást alkalmaz.
- > Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetési időpontját követő 30 nap.

10. Bővebb felvilágosítás az ajánlatkéréssel kapcsolatban a következő címen kérhető:

Babosdöbréte Község Önkormányzata
8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Babosdöbréte, 2018. január 10.

MELLÉKLETEK

1.) Felolvasólap (1. számú melléklet) árazatlan költségvetés

3.) KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS (2. számú melléklet)

GÖCSEJ EGYETEM
8092, BÉKÉSCSABA
ANNOVÁRI UTCA 2451
Babosdöbréte
2018. január 10.

Felolvasó lap

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális szintér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt megvalósításához szükséges tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1., Ajánlattevő neve: Göcsej Ép-ker Kft.
- 2., Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: 8992 Bagod Ady u. 42/A
- 3., Ajánlattevő levelezésének címe: 8992 Bagod Ady u. 42/A
- 4., Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe: 20/589.1456
5. Képviseli: BOTAIR TAMÁS NE
6. Ajánlati ár: 9 813.300.- + a/c = 12.462.891 Ft
7. Kivitelezés tervezett befejezése: 2018.05.15.

Kelt: Zalaegerszeg, 2018. 01. 12.

GÖCSEJ ÉP-KER KFT.
8992 Bagod, Ady út 42/A
Adószám: 12451574-2-20
OTP: 11793000-2018.01.20

Botai Tamásné

cégszerű aláírás

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Babosdöbréte Község Önkormányzata

Székhely: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Levelezési cím: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett

Adószám: 15437314-2-20

mint Megrendelő,

másrészről az

Név: GÖCSEJ ÉRKEZ KFT.

Székhely: 8992 BAGOD ADY U. 42/A

Levelezési cím: U. A.

Képviseli: BOTA'R TAMÁS NÉ

Adószám: 12461574-2-20

mint **Vállalkozó** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:

8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8. munkáinak kivitelezése

2. Teljesítési határidő:

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes átadás-átvételét:

befejezési határidőre vállalja.

3. Vállalkozási díj: $9\ 813.300,- + 2649591 = 12.462\ 891\ Ft$
Szerződés összege **NETTÓ- Ft + ÁFA**, azaz **BRUTTÓ Ft**.

3.1. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik a kelt ajánlat alapján.

3.2. Esetlegesen felmerülő (Megrendelő által elrendelt) pótmunkák elszámolása a vállalkozó ajánlatában rögzített feltételek alapján tételes felméréssel alátámasztva történik.

4. Pénzügyi elszámolás:

4.1 Kivitelező az alábbi ütemezés szerint jogosult számla benyújtására:

1. sz. részszámla benyújtásának időpontja: XXX (50%)

GÖCSEJ ÉRKEZ KFT.
8992 BAGOD ADY U. 42/A
Adószám: 12461574-2-20
OTP 1173000-20190111

összege NETTÓ,- Ft + ÁFA

Vég számla: a kivitelezési munkák befejezését követően.

összege: a visszamaradt vállalkozási díj.

- 4.2 Megrendelő a beérkezett számlát 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki.
- 4.3 A számla benyújtásához Megrendelő műszaki ellenőrének aláírt teljesítés igazolása szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.
- 4.4 Kivitelező vég számla benyújtására jogosult a kivitelezési munkák átadását követően.
- 4.5 Pótmunka meghatározása: a tervdokumentációban, tételes költségvetésben és a műszaki leírásban sem szereplő Megrendelő által utólag elrendelt munkák.

5 Munkaterület biztosítása:

- 5.1 Megrendelő munkaterületet a szerződéskötést követően, várhatóan XXX adja át Vállalkozónak.
- 5.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.
- 5.3 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőséget Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

6 Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 6.6 A 5.1 pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.
- 6.7 Az elektronikus építési napló készenlétbe helyezéséről és az érintettek meghívásáról gondoskodni.
- 6.8 A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 6.9 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és építési naplóban az eltakarást engedélyezni.
- 6.10 Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.11 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez szükséges határidőket és a műszaki megfelelőséget.

Megrendelő jogai:

- 6.12 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 6.13 Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

7. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal és anyagokkal az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 7.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt biztosítani.
- 7.3 A munkaterületet a munkavédelmi és balesetvédelmi előírásoknak megfelelően körbekeríteni.
- 7.4 Az építési naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján munkaterület átadásának időpontjától folyamatosan vezetni.

GÓCSEJ ÉPÍTŐ ÉS
8002 Bacsod
Bodan Tamásné
Kivitelező

- 7.5 A beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, stb. származási helyét, minőségtanúsítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal –legkésőbb az átadás-átvétel időpontjában- igazolni, a 3/2003.(I. 25.) BM-GKM-KvVM Együttes rendelet, valamint a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet alapján. A beépített anyagok teljesítménynyilatkozatait a beépítést megelőzően az építési naplóba feltölteni.
- 7.6 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 7.7 Megrendelő, ill. képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 7.8 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 7.9 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 7.10 Az építési hatóság által az építési engedélyben előírt kötelezettségeknek eleget tenni.
- 7.11 A szerződés teljesítését Megrendelővel írásban közölni (készsre jelentés).
- 7.12 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb az átadás-átvételi időpontra elbontani.
- 7.13 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 7.14 A kivitelezés során igénybevett üzemi- és közterületeket, utakat folyamatosan tisztítani.
- 7.15 Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal az építési naplóban történő bejegyzéssel, vagy telefonon értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 7.16 Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad. A figyelmeztetés csak írásban történhet, az átvétel igazolásával.
- 7.17 Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljeskörű és korlátlan felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybevett alvállalkozókat az építési naplóban előzetesen bejelenteni, rögzíteni és Megrendelő kifogása esetén a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.18 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 7.19 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 7.20 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.
Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 30 napot meghaladja Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terhelik.

GÖCSEJ ÉPÍTŐKÉZ KFT.
8092 Bagod, Ágyú út 42/a
Ügyvezető: 12
Bátor János

8. Építési napló:

- 8.1 Vállalkozó a munkaterület átadás időpontjától kezdve a Megrendelő által készenlétbe helyezett építési naplót köteles vezetni, a 7.4 pontban rögzítettek figyelembe vételével.
- 8.2 Szerződő felek a naplóbejegyzésre jogosult személyeket - a munkaterület átadás alkalmával - kötelesek megnevezni és meghívásukról gondoskodni.
- 8.3 A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az építési naplóban és az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 8.4 Az építési naplót Megrendelő legalább 8 naponként köteles ellenőrizni és észrevételeit bejegyezni.

9. Átadás-átvétel:

- 9.1 A vállalkozási szerződés teljesítése az átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 9.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 9.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kitűzni.
- 9.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 9.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles az átadáshoz szükséges kivitelezői nyilatkozatokat.
- 9.6 Az átadás sikeres lefolytatását követően Vállalkozó műszaki vezetője az e-naplóban kitölti a műszaki vezetői nyilatkozatot és a munkaterületet Megrendelő részére visszaadja.

10. Késedelmi kötbér:

- 10.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 5.000,- Ft.
- 10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

11. Szerződésszegés, vis major:

- 11.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el a befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén, amennyiben hibásan teljesít, valamint a szerződés önhibájából meghiúsul.
- 11.2 Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelem a szerződő partner nem szerződés szerinti teljesítésére vezethető vissza, ill. bizonyítja, hogy vis major miatt nem tudta kötelezettségét teljesíteni.
- 11.3 Jelen szerződés szempontjából vis majornak kell tekinteni azokat az okokat, melyek Vállalkozó, vagy Megrendelő ésszerű ellenőrzésén kívül esnek és részükről elháríthatatlanok. A vis major esetei a Ptk. szerintiiek.
- 11.4 Vis major fennállása esetén mindkét fél köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, meghatározva a vis majort képező akadályt.

GÖCSEJ ÉP-KEZŐ KFT.
8092 Bagod, Adv. út 47.
Adószám: 12200000-00-00000000
Botas Tamásné

11.5 Vis major megszűnése után felek a vállalkozási szerződést módosítják.

12. Jótállás:

- 12.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **12 hónapig** áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 Vállalkozó köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.3 A vállalkozó által megajánlott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejártá után Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni.
- 12.4 A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

13.1 Megrendelő Képviselője:

Név:.....
Tel:
e-mail:

Vállalkozó képviselője:

Név: POTAI TAMÁS
Tel: 20/589 1456
e-mail: info@gocsej-ep-ker.hu
NÜJ:.....

Felelős műszaki vezető:

Név:.....
Tel:
e-mail:
NÜJ:

14. Együttműködési kötelezettségek

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek képviselőit jelen szerződés aláírása után, a munkaterület átadás-átvételi eljárás alkalmával Megrendelő az építési naplóban megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és

GÖCSEJ ÉP-KER KFT.
8992 Bagod, Ady út 123.
Adószám: 15305734
01-52-573400-2017/1-20

képviselőjében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Megrendelő, ill. megnevezett képviselői az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

15. Egyéb rendelkezések:

- 15.1 Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.
- 15.2 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 15.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 15.4 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel –értve ezalatt különösen a nem megfelelő minőségben és nem a műszaki ütemterv szerinti munkavégzést-, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon meghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 15.5 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Megegyezés hiányában, vagy jogvita esetén a Zalaegerszegi Törvényszék a kizárólag illetékes.

Zalaegerszeg, 2018.

Megrendelő

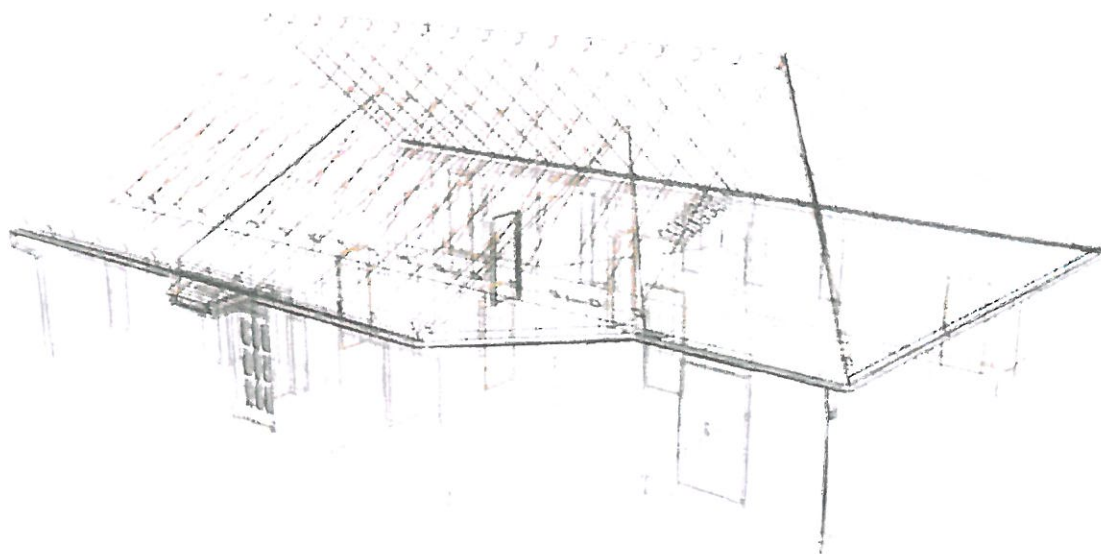
GÖCSEJ ÉP-KER. KFT.
8992 Bagod, Ady út 42/a.
Adószám: 12461574-2-03
Böör Jánosné

Vállalkozó

ZALABER Vállalkozási Kft.
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.
Tel: 92/596-790, Fax: 92/596-791
E-mail: zalaber@t-online.hu



Árajánlat



az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása

AJÁNLAT

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

1. **Ajánlattevő neve:** ZALABER Vállalkozási Kft.
2. **Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe:** 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.
3. **Ajánlattevő levelezésének címe:** 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.
4. **Ajánlattevő telefon és fax száma, elektronikus címe:** 92/596-790, 596-791, e-mail: zalaber@t-online.hu
5. **Képviseli:** Soós Zoltán
6. **Ajánlati ár:** 300.000,- Ft + ÁFA = 381.000,- Ft

MEGBÍZOTT A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN A KÖVETKEZŐ FELADATOKAT LÁTJA EL

1. Megbízott a munkaterületi átadás-átvételi eljárás lefolytatásában közreműködik
2. A kivitelezési munkák során a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, a benyújtott számlák ellenőrzése, kifizetésre vonatkozó javaslat megtétele.
3. A kivitelezési munka rendszeres, de legalább heti egyszeri ellenőrzése, különös tekintettel az eltakarásra kerülő munkarészekre a 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet alapján. Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések megtétele.
4. Megbízott ellenőrzi a beépítésre kerülő anyagok és berendezések minőségi bizonylatait, megfelelőségi igazolását a 275/2013 (VII. 16.) kormányrendelet alapján, észrevételeiről Megbízót tájékoztatja.
5. Figyelemmel kíséri a szerződés szerinti teljesítési határidőt, valamint a szerződésben meghatározott minőség teljesítését. A véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére a Megbízó egyidejű értesítésével.
6. Megbízott a kivitelezés során felmerülő esetleges módosításokat, a tervtől eltérő megoldásokat megbízóval előzetesen egyezteteti.
7. A kivitelezés során a beruházásban résztvevő vállalkozó észrevételeinek, javaslatainak felülvizsgálata, Megbízóval való egyeztetése.
8. A felmerülő módosítási igényeket – azok költséghatásának vizsgálatával – köteles a Megbízóval előzetesen jóváhagyatni. Műszaki változások Közreműködő Szervezet felé történő bejelentéséhez a műszaki indoklások, alátámasztó dokumentáció elkészítése a releváns útmutató előírásainak megfelelően.
9. Az akadálymentesítés megvalósulásának ellenőrzése a releváns Útmutató alapján.
10. A megvalósítás során a Megbízó érdekében jár el, közvetíti Megbízó igényét a vállalkozó felé, közreműködik az esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.

11. Heti egy alkalommal helyszíni kooperációs értekezlet megtartása. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőben történő rögzítése, megoldásokra javaslattétel a határidő és a felelős személy megnevezésével.
12. Megbízó kérésére írásbeli jelentések készítése a kivitelezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.
13. Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységárak helyességének ellenőrzése. A számlák alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és átadásuk Megbízó részére.
14. Kivitelező kézsre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése és lefolytatása.
15. A műszaki átadás-átvételi eljárás alapjául szolgáló átadási dokumentációk felülvizsgálata, esetleges hiányok pótltatása, Megbízó és Üzemeltető részére történő átadása.
16. A Megbízott a műszaki átadás-átvételi eljárással teljesít, de térítés nélkül köteles a bejárásán megállapított hibák és hiányosságok kijavítása, illetve pótlása ügyében eljárni.
17. Megbízott a használatbavételi engedélyezési eljárás során közreműködik, az eljárás során feltárt hiányosságok pótlása érdekében a megfelelő intézkedéseket megteszi.
18. A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz a kért adatok szolgáltatása.
19. Megbízott az éves szavatossági bejárást lefolytatja külön díjazás nélkül, a bejárásán felvett hibák és hiányosságok megszüntetésére irányulóan a Vállalkozó felé intézkedik. Ellenőrzi a javítási munkák elvégzését. Az éves szavatossági igény leteltével Megbízott feladata megszűnik.
20. A műszaki ellenőrzés során a beruházással kapcsolatban felmerült jogvitás ügyek előkészítése, az előkészített iratok Megbízó által kért határidőre történő biztosítása. Peres eljárás esetén Megbízó szakértőként, vagy tanúként történő segítése külön díjazás nélkül.
21. Amennyiben Megbízott tevékenysége során mulasztást követ el, mely igazolhatóan Megbízó kárára történik, úgy annak valamennyi következményét viselnie kell.

Beruházás helyszíne: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Megvalósítás kezdési időpontja: 2018. 01. 18.

befejezési időpontja: A project fizikai befejezésének időpontja

Zalaegerszeg, 2018. január 15.

ZALABER
Vállalkozó Kft.
Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.


Soós Zoltán
ügyvezető

„ZALA-ÉP” Kft.

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.

Adószám. 11347194-2-20

Árajánlat

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1. Ajánlattevő neve: ZALA-ÉP Kft.**
- 2. Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.**
- 3. Ajánlattevő levelezésének címe: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.**
- 4. Ajánlattevő telefon és fax száma, elektronikus címe: 92/311-068, zalaep@enternet.hu**
- 5. Képviseli: Berta Csaba ügyvezető**
- 6. Ajánlati ár: 380.000,- Ft + ÁFA 492.600**

MEGBÍZOTT A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN A KÖVETKEZŐ FELADATOKAT LÁTJA EL

- Megbízott a munkaterületi átadás-átvételi eljárás lefolytatásában közreműködik
- A kivitelezési munkák során a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, a benyújtott számlák ellenőrzése, kifizetésre vonatkozó javaslat megtétele.
- A kivitelezési munka rendszeres, de legalább heti egyszeri ellenőrzése, különös tekintettel az eltakarásra kerülő munkarészekre a 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet alapján. Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések megtétele.
- Megbízott ellenőrzi a beépítésre kerülő anyagok és berendezések minőségi bizonylatait, megfelelőségi igazolását a 275/2013 (VII. 16.) kormányrendelet alapján, észrevételeiről Megbízót tájékoztatja.
- Figyelemmel kíséri a szerződés szerinti teljesítési határidőt, valamint a szerződésben meghatározott minőség teljesítését. A véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére a Megbízó egyidejű értesítésével.
- Megbízott a kivitelezés során felmerülő esetleges módosításokat, a tervtől eltérő megoldásokat megbízóval előzetesen egyezteti.
- A kivitelezés során a beruházásban résztvevő vállalkozó észrevételeinek, javaslatainak felülvizsgálata, Megbízóval való egyeztetése.
- A felmerülő módosítási igényeket – azok költséghatásának vizsgálatával – köteles a Megbízóval előzetesen jóváhagyni. Műszaki változások Közreműködő Szervezet felé történő bejelentéséhez a műszaki indoklások, alátámasztó dokumentáció elkészítése a releváns útmutató előírásainak megfelelően.

„ZALA-ÉP” Kft.

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.

Adószám: 11347194-2-20

9. Az akadálymentesítés megvalósulásának ellenőrzése a releváns Útmutató alapján.

10. A megvalósítás során a Megbízó érdekében jár el, közvetíti Megbízó igényét a vállalkozó felé, közreműködik az esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.

11. Heti egy alkalommal helyszíni kooperációs értekezlet megtartása. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőben történő rögzítése, megoldásokra javaslat-tétel a határidő és a felelős személy megnevezésével.

12. Megbízó kérésére írásbeli jelentések készítése a kivitelezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.

13. Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységárak helyes-ségének ellenőrzése. A számlák alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és át-adásuk Megbízó részére.

14. Kivitelező készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése és lefolytatása.

15. A műszaki átadás-átvételi eljárás alapjául szolgáló átadási dokumentációk felülvizsgálata, esetleges hiányok pótltatása, Megbízó és Üzemeltető részére történő átadása.

16. A Megbízott a műszaki átadás-átvételi eljárással teljesít, de térítés nélkül köteles a bejárásán megállapított hibák és hiányosságok kijavítása, illetve pótlása ügyében eljárni.

17. Megbízott a használatbavételi engedélyezési eljárás során közreműködik, az eljárás során feltárt hiányosságok pótlása érdekében a megfelelő intézkedéseket megteszi.

18. A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz a kért adatok szolgáltatása.

19. Megbízott az éves szavatossági bejárást lefolytatja külön díjazás nélkül, a bejárásán felvett hibák és hiányosságok megszüntetésére irányulóan a Vállalkozó felé intézkedik. Ellenőrzi a javítási munkák elvégzését. Az éves szavatossági igény letel-tével Megbízott feladata megszűnik.

20. A műszaki ellenőrzés során a beruházással kapcsolatban felmerült jogvitás ügyek előkészítése, az előkészített iratok Megbízó által kért határidőre történő biztosítása. Peres eljárás esetén Megbízó szakértőként, vagy tanúként történő segítése külön díjazás nélkül.


21. Amennyiben Megbízott tevékenysége során mulasztást követ el, mely igazolhatóan Megbízó kárára történik, úgy annak valamennyi következményét viselnie kell.

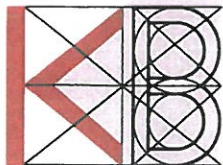
Beruházás helyszíne: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Megvalósítás kezdési időpontja: 2018. 01. 18.

befejezési időpontja: A project fizikai befejezésének időpontja

Zalaegerszeg, 2018. január 15.


cégszerű aláírás
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D.u. 11.
Cégjegyzékszám: C/G 20-09-061689
Adószám: 11347194-2-20
B sz: HU: 90 10104961-49708300-01004004



KANIZSABER

Építőipari Beruházási és Vállalkozási Kft

8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50.

Telefon: 93/516-751 Tel./Fax: 93/314-123, E-mail: kanizsaber@chello.hu

Árajánlat

az EFOP-4.1.7-16-2017-00168 azonosító számú, a „Kulturális színtér fejlesztése Babosdöbrétén” című projekt kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása tárgyú ajánlatkéréshez

- 1. Ajánlattevő neve: KANIZSABER Építőipari Beruházási és Vállalkozási Kft.**
- 2. Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe: 8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50.**
- 3. Ajánlattevő levelezésének címe: 8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50.**
- 4. Ajánlattevő telefon és fax száma, elektronikus címe: 93/516-751, 314-123, kanizsaber@chello.hu**
- 5. Képviseli: Dombai Tibor ügyvezető**
- 6. Ajánlati ár: 420.000,- Ft + ÁFA, azaz 533.400,- Ft**

MEGBÍZOTT A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN A KÖVETKEZŐ FELADATOKAT LÁTJA EL

1. Megbízott a munkaterületi átadás-átvételi eljárás lefolytatásában közreműködik
2. A kivitelezési munkák során a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, a benyújtott számlák ellenőrzése, kifizetésre vonatkozó javaslat megtétele.
3. A kivitelezési munka rendszeres, de legalább heti egyszeri ellenőrzése, különös tekintettel az eltakarásra kerülő munkarészekre a 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet alapján. Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések megtétele.
4. Megbízott ellenőrzi a beépítésre kerülő anyagok és berendezések minőségi bizonylatait, megfelelőségi igazolását a 275/2013 (VII. 16.) kormányrendelet alapján, észrevételeiről Megbízót tájékoztatja.
5. Figyelemmel kíséri a szerződés szerinti teljesítési határidőt, valamint a szerződésben meghatározott minőség teljesítését. A véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére a Megbízó egyidejű értesítésével.
6. Megbízott a kivitelezés során felmerülő esetleges módosításokat, a tervtől eltérő megoldásokat megbízóval előzetesen egyezteteti.
7. A kivitelezés során a beruházásban résztvevő vállalkozó észrevételeinek, javaslatainak felülvizsgálata. Megbízóval való egyeztetése.
8. A felmerülő módosítási igényeket – azok költséghatásának vizsgálatával – köteles a Megbízóval előzetesen jóváhagyatni. Műszaki változások Közreműködő Szervezet felé történő bejelentéséhez a műszaki indoklások, alátámasztó dokumentáció elkészítése a releváns útmutató előírásainak megfelelően.
9. Az akadálymentesítés megvalósulásának ellenőrzése a releváns Útmutató alapján.

1

ISO 9001



Tanúsított cég



Certified company

10. A megvalósítás során a Megbízó érdekében jár el, közvetíti Megbízó igényét a vállalkozó felé, közreműködik az esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.
11. Heti egy alkalommal helyszíni kooperációs értekezlet megtartása. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőben történő rögzítése, megoldásokra javaslattevél a határidő és a felelős személy megnevezésével.
12. Megbízó kérésére írásbeli jelentések készítése a kivitelezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.
13. Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységárak helyességének ellenőrzése. A számlák alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és átadásuk Megbízó részére.
14. kivitelező készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése és lefolytatása.
15. A műszaki átadás-átvételi eljárás alapjául szolgáló átadási dokumentációk felülvizsgálata, esetleges hiányok pótltatása, Megbízó és Üzemeltető részére történő átadása.
16. A Megbízott a műszaki átadás-átvételi eljárással teljesít, de térítés nélkül köteles a bejárason megállapított hibák és hiányosságok kijavítása, illetve pótlása ügyében eljárni.
- 17- Megbízott a használatbavételi engedélyezési eljárás során közreműködik, az eljárás során feltárt hiányosságok pótlása érdekében a megfelelő intézkedéseket megteszi.
18. A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz a kért adatok szolgáltatása.
19. Megbízott az éves szavatossági bejárást lefolytatja külön díjazás nélkül, a bejárason felvett hibák és hiányosságok megszüntetésére irányulóan a Vállalkozó felé intézkedik. Ellenőrzi a javítási munkák elvégzését. Az éves szavatossági igény leteltével Megbízott feladata megszűnik.
20. A műszaki ellenőrzés során a beruházással kapcsolatban felmerült jogvitás ügyek előkészítése, az előkészített iratok Megbízó által kért határidőre történő biztosítása. Peres eljárás esetén Megbízó szakértőként, vagy tanúként történő segítése külön díjazás nélkül.
21. Amennyiben Megbízott tevékenysége során mulasztást követ el, mely igazolhatóan Megbízó kárára történik, úgy annak valamennyi következményét viselnie kell.

Beruházás helyszíne: 8983 Babosdöbréte, Petőfi utca 8.

Megvalósítás kezdési időpontja: 2018. 01. 18.

befejezési időpontja: A project fizikai befejezésének időpontja

Nagykanizsa, 2018. január 15.


KANIZSABER
Építőipari Beruházási és
Vállalkozási KFT.
8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50.
Adószám: 10478921-2-20
cégszerű aláírás

